

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ**  
**Красноозерное Школьная 8 а** **2017**

	Долги населения на 01.01.2017	Сальдо на 01.01.2017	Начислено физ.лица	Перерасчеты	Оплачено	Выполнено работ	Сальдо на 31.12.2017	Долги населения на 31.12.2017
						2017		
Содержание в т.ч.:	-	-	112 124,25		64 325,34	119 864,54	- 7 740,29	47 798,91
Уборка	-	-	12 737,20		8 756,58	17 205,80	- 4 468,60	3 980,62
Содержание	-	-	61 210,92		34 763,03	64 482,60	- 3 271,68	26 447,89
ЕИРЦ	-	-	5 158,08		2 448,12	5 158,08	-	2 709,96
ТБО	-	-	20 378,15		11 230,92	20 378,15	-	9 147,23
Обслуживание ОПУ	-	-	12 639,90		7 126,69	12 639,90	-	5 513,21
СОИ ЭЭ	-	-	206,58		15,40	206,58	-	191,18
СОИ ХВС	-	-	1 474,38		156,62	1 474,38	-	1 317,76
Отопление	-	-	115 194,26		101 854,66	115 194,26	-	13 339,60
ГВС	-	-	18 879,20		13 591,32	18 879,20	-	5 287,88
ХВС	-	-	4 346,42		3 132,30	4 346,42	-	1 214,12
Водоотведение	-	-	7 070,51		5 088,68	7 070,51	-	1 981,83

Экономист ЗАО "ТВЭЛОблСервис"

А.Ю. Лисовская

Ген. Директор ЗАО "ТВЭЛОблСервис"

Н.Н. Самойлова

Приложение 62

УК ЗАО  
"ТВЭЛОблСервис"  
Акт  
выполненных работ по содержанию  
2017 год

		1 полугод	2 полугод.	среднее		
1	Уборка территории 2017		4,19	4,19		
2	Фактическая стоимость			2,71		
3	Содержание 2017		12,25	14,03		
4	Фактическая стоимость			5,40		
5	Школьная 8 а	2017				
	ВИД РАБОТ	Ед. изм.	Периодичность в месяц	Стоимость услуги на ед. измерения	Кол-во элем.	Стоимость услуги
8	Обметание стен	м.кв.		0,44	1 768,00	-
9	Влажная уборка лестничных клеток 2 раза в месяц	м.кв.	24	2,64	146,60	9 290,75
10	Обметание окон, подоконников (1 раз в неделю)	шт.	48	0,88	12,00	507,00
11	Влажное пометание лестничных клеток до 3 этажа (5 раз в неделю)	м.кв.	96	0,44	73,30	3 096,92
13	Мытье окон, протирка дверей (2 раза в год)	шт		88,02	21,00	-
14	Уборка мусора с газона	м.кв.		0,88	620,00	-
15	Очистка урн (5 раз в неделю)	шт.	-	15,69	-	-
16	Обметание пешеходных дорожек в границах земельного участка дома	м.кв.		44,01	3,00	-
17	Окос территории	м.кв.	4	8,80	0,01	0,33
18	Подрезка деревьев и кустов	шт.	-	0,88	620,00	-
19	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов(1 раз в неделю)	шт.	1	176,04	3,00	528,12
20	Сдвигка и подметание снега при наличии снегопада(по необходимости, но не более чем через два часа после окончания снегопада)	шт.	-	176,04	3,00	-
21	Уборка общих контейнерных площадок, подбор и учет ТБО (мусора)	шт.	247	275,42	0,05	3 401,45
22	Ликвидация скользкости (по мере необходимости)	м.кв.	-	8,80	3,00	-
23	Очистка цоколя здания от мха.	м.кв.	-	32,35	-	-
24	Материалы для уборки	м.кв.	12	0,06	529,50	381,24
25	ИТОГО оказано услуг по уборке территории		-	82,97	-	17 205,80
26	Удаление наледи с кровли (по мере необходимости)	м.кв.	-	-	165,20	-
27	Прочистка канализационного лежана (по мере необходимости)	м.п.	-	32,35	68,00	-
28	Проверка исправности канализационных вытяжек.	шт	-	32,35	8,00	-
29	Укрепление водосточных труб (подряд)	м.п.	-	100,00	-	-
30	Проверка работоспособности вентканалов	шт	-	100,00	90,00	-
31	Очистка кровель, чердаков от грязи и мусора	шт	-	2,93	93,10	-
32	Электроизмерительные работы (1 раз в три года)	м.кв.	-	27,48	529,50	-
33	Мелкий ремонт кровель, парапетов, примыканий и т.д.(по необходимости)	м.кв.	-	32,35	826,00	-
34	Мелкий ремонт отмостки	м.кв.	-	32,35	76,80	-
35	Мелкий ремонт отмостки	м.кв.	-	32,35	108,10	-
36	Мелкий ремонт полов и лестничных пролетов в местах общего пользования (по необходимости)	м.кв.	-	32,35	-	-
37	Мелкий ремонт перил и оконных проемов и местах общего пользования (по необходимости)	м.кв.	-	32,35	3,00	-
38	Чистка и восстановление гидроизоляции навесов над подъездами (по необходимости)	м.кв.	-	129,39	15,24	-
39	Чистка и восстановление гидроизоляции навесов над подъездами (по необходимости)	шт.	-	64,69	136,80	-
40	Чистка и восстановление гидроизоляции навесов над подъездами (по необходимости)	м.п.	-	120,00	-	-
41	Чистка подвалов (подряд)	шт	-	64,69	93,10	-
42	Проветривание подвалов	м.кв.	-	2,30	93,10	-
43	Осмотр подвалов (не менее 2-х раз в неделю)	м.кв.	24	0,44	93,10	971,99
44	Весенний осмотр МКД	м.кв.	1	2,59	529,50	1 370,23
45	Консервация системы ЦО	м.п.	1	12,94	409,90	5 303,65
46	Ревизия запорной арматуры ХВС	шт.	1	12,94	2,00	25,88
47	Ревизия запорной арматуры ЦО	шт.		64,69	-	-
48	Ревизия запорной арматуры ГВС	шт.	1	64,69	2,00	129,39
49	Ревизия запорной арматуры ГВС	шт.	-	64,69	4,00	-
50	Покраска входных и подвальных дверей, урн, скамеек	шт.	1	720,00	4,00	2 880,00
51	Покраска входных и подвальных дверей, урн, скамеек	шт.	1	12,94	204,95	2 652,05
52	Опрессовка системы ЦО	м.п.	1	12,94	132,30	1 711,96
53	Опрессовка системы ГВС	м.п.	1	12,94	103,75	1 342,53
54	Опрессовка системы ХВС и водоотведения	м.п.	1	12,94	204,95	2 652,05
55	Промывка трубопроводов системы ЦО	м.п.	1	12,94	204,95	2 651,83
56	Промывка системы ЦО	м.п.	1	12,94	204,95	2 651,83
57	Осенний осмотр МКД	м.кв.	1	2,59	529,50	1 370,23
58	Ревизия общедомового оборудования	м.п.		194,08	8,00	-
59	Регулировка и наладка систем отопления (по необходимости)	шт.		64,69	17,00	-
60	Замена ламп и плафонов в помещениях общего пользования (по необходимости)	шт	12	100,00	1,00	1 200,00
61	Прочистка ливневой канализации	м.п.	-	32,35	-	-
62	Остекление мест общего пользования (по необходимости)	м.кв.	-	129,39	21,60	-
63	Устранение аварий на общедомовых инженерных сетях (по необходимости)	шт.	-	780,00	1,00	-
64	Материалы	м.кв.	12	0,10	529,50	635,40
65	АДС	чел.	12	1,53	529,50	9 721,62
66	Дератизация	м.кв.	-	1,00	173,90	-
67	Дезинсекция	м.кв.	-	-	173,90	-
68	Услуги по управлению МКД в том числе	м.кв.	12	3,81	529,50	24 208,74
69	Услуги ЕИРЦ	м.кв.	6	1,78	529,50	5 655,06
70	ИТОГО оказано услуг по содержанию		-	-	1,00	64 482,60
71	Вывоз ТБО	м.кв.	12	4,22	994,80	50 376,67
72	Услуги ЕИРЦ	м.кв.	6	1,78	994,80	10 624,46
73						

Подпись мастера ЖЭУ Красноозерное

Подпись Председателя МКД № 8 а

Экономист